

Bodenrichtwertzonen der Gemeinde Friedrichskoog
(§ 4 Abs. 3 Zweitwohnungssteuersatzung)

Veranlagungszeitraum 2018 und 2019
(Stichtag: 31.12.2016)

Lagebezeichnung/ Bodenrichtwertzone	Fläche	Bodenrichtwert (BRW)	Umrechnungs- koeffizient	Lagewert (BRW * Umrechnungs- koeffizient
Friedrichskoog - Spitze				
Anwaß	400 m ²	52 €/m ²	1,11	57,72 €
Buschsand	400 m ²	52 €/m ²	1,11	57,72 €
Deichblick	400 m ²	52 €/m ²	1,11	57,72 €
Flackeholm	400 m ²	52 €/m ²	1,11	57,72 €
Glurenstieg	400 m ²	52 €/m ²	1,11	57,72 €
Große Balje	400 m ²	52 €/m ²	1,11	57,72 €
Großer Steert	400 m ²	52 €/m ²	1,11	57,72 €
Helmsand	400 m ²	52 €/m ²	1,11	57,72 €
Hindboll	400 m ²	52 €/m ²	1,11	57,72 €
Hoogen	400 m ²	52 €/m ²	1,11	57,72 €
Kiebitzreihe	400 m ²	52 €/m ²	1,11	57,72 €
Kleiner Steert	400 m ²	52 €/m ²	1,11	57,72 €
Koogstraße (tlw.)	400 m ²	52 €/m ²	1,11	57,72 €
Miele	400 m ²	52 €/m ²	1,11	57,72 €
Möwenweg	400 m ²	52 €/m ²	1,11	57,72 €
Norderpiep	400 m ²	52 €/m ²	1,11	57,72 €
Parallelweg	400 m ²	52 €/m ²	1,11	57,72 €
Queller	400 m ²	52 €/m ²	1,11	57,72 €
Regentützenstieg	400 m ²	52 €/m ²	1,11	57,72 €
Reiherstieg (§ 4 Abs.4)	400 m ²	52 €/m ²	1,11	57,72 €
Sandboll	400 m ²	52 €/m ²	1,11	57,72 €
Sandfoort	400 m ²	52 €/m ²	1,11	57,72 €
Strandpark	400 m ²	52 €/m ²	1,11	57,72 €
Strandweg	400 m ²	52 €/m ²	1,11	57,72 €
Süderpiep	400 m ²	52 €/m ²	1,11	57,72 €
Tötel	400 m ²	52 €/m ²	1,11	57,72 €
Friedrichskoog - Ort				
Achter Groth (§4 Abs. 4)	800 m ²	31 €/m ²	0,98	30,38 €
Ahornweg	700 m ²	31 €/m ²	1,00	31,00 €
Altfelder Weg	700 m ²	31 €/m ²	1,00	31,00 €
Am Fleet	800 m ²	31 €/m ²	0,98	30,38 €
Am Hafen	800 m ²	31 €/m ²	0,98	30,38 €
Am Krabbenloch	800 m ²	21 €/m ²	0,98	20,58 €
Am Sportplatz	800 m ²	31 €/m ²	0,98	30,38 €
Amselweg	800 m ²	31 €/m ²	0,98	30,38 €
An der Seeschleuse	800 m ²	31 €/m ²	0,98	30,38 €
Andreßenweg	800 m ²	31 €/m ²	0,98	30,38 €
Birkenweg (Fl. 14)	900 m ²	31 €/m ²	0,96	29,76 €
Birkenweg (Fl. 2)	700 m ²	31 €/m ²	1,00	31,00 €
Buchenweg	700 m ²	31 €/m ²	1,00	31,00 €

Eichenweg	900 m ²	31 €/m ²	0,96	29,76 €
Erlenweg	900 m ²	31 €/m ²	0,96	29,76 €
Finkenweg	800 m ²	31 €/m ²	0,98	30,38 €
Fischersiedlung	700 m ²	31 €/m ²	1,00	31,00 €
Fleethörn	800 m ²	31 €/m ²	0,98	30,38 €
Friesenring	700 m ²	31 €/m ²	1,00	31,00 €
Hafenstraße	900 m ²	31 €/m ²	0,96	29,76 €
Hakensand	700 m ²	31 €/m ²	1,00	31,00 €
Hauptstraße (tlw.)	800 m ²	21 €/m ²	0,98	20,58 €
Holunderweg	900 m ²	31 €/m ²	0,96	29,76 €
Kastanienallee	900 m ²	31 €/m ²	0,96	29,76 €
Kirschenweg	900 m ²	31 €/m ²	0,96	29,76 €
Koogstraße (tlw.)	900 m ²	31 €/m ²	0,96	29,76 €
Lindenweg	900 m ²	31 €/m ²	0,96	29,76 €
Meisenweg	800 m ²	31 €/m ²	0,98	30,38 €
Neulandstraße	800 m ²	21 €/m ²	0,98	20,58 €
Ringstraße	800 m ²	31 €/m ²	0,98	30,38 €
Rosenstraße	900 m ²	31 €/m ²	0,96	29,76 €
Rotdornallee	900 m ²	31 €/m ²	0,96	29,76 €
Schleusenweg	700 m ²	31 €/m ²	1,00	31,00 €
Schwalbenweg	800 m ²	31 €/m ²	0,98	30,38 €
Seeschwalbenweg	800 m ²	31 €/m ²	0,98	30,38 €
Sommerdeich	800 m ²	31 €/m ²	0,98	30,38 €
Süderdeich (tlw.)	900 m ²	31 €/m ²	0,96	29,76 €
Tjarksweg	900 m ²	31 €/m ²	0,96	29,76 €
Tulpenweg	900 m ²	31 €/m ²	0,96	29,76 €
Ulmenweg	700 m ²	31 €/m ²	1,00	31,00 €

Friedrichskoog - Außenbereich

Bartelsweg	2000 m ²	10 €/m ²	0,82	8,20 €
Edendorf (§ 4 Abs.4)	2000 m ²	10 €/m ²	0,82	8,20 €
Elbdeich (§ 4 Abs. 4)	2000 m ²	10 €/m ²	0,82	8,20 €
Feilweg	2000 m ²	10 €/m ²	0,82	8,20 €
Franzosensand (§ 4 Abs. 4)	2000 m ²	10 €/m ²	0,82	8,20 €
Gartenweg (§ 4 Abs. 4)	2000 m ²	10 €/m ²	0,82	8,20 €
Hauptstraße (tlw.)	2000 m ²	10 €/m ²	0,82	8,20 €
Jürgensweg (§ 4 Abs. 4)	2000 m ²	10 €/m ²	0,82	8,20 €
Kaiserin- Auguste- Viktoria- Koog (§ 4 Abs. 4)	2000 m ²	10 €/m ²	0,82	8,20 €
Kirchenstraße (§ 4 Abs. 4)	2000 m ²	10 €/m ²	0,82	8,20 €
Klinkerstraße (§ 4 Abs. 4)	2000 m ²	10 €/m ²	0,82	8,20 €
Koogstraße (tlw.)	2000 m ²	10 €/m ²	0,82	8,20 €
Maaßenweg	2000 m ²	10 €/m ²	0,82	8,20 €
Mitteldeich	2000 m ²	10 €/m ²	0,82	8,20 €
Norderdeich	2000 m ²	10 €/m ²	0,82	8,20 €
Schulstraße-Mitte	2000 m ²	10 €/m ²	0,82	8,20 €
Schulstraße-West	2000 m ²	10 €/m ²	0,82	8,20 €
Schwienkoop	2000 m ²	10 €/m ²	0,82	8,20 €
Seedeich (§ 4 Abs. 4)	2000 m ²	10 €/m ²	0,82	8,20 €
Seeweg	2000 m ²	10 €/m ²	0,82	8,20 €
Süderdeich (tlw.)	2000 m ²	10 €/m ²	0,82	8,20 €
Westerstieg (§ 4 Abs. 4)	2000 m ²	10 €/m ²	0,82	8,20 €